

**ENNSHAFEN**



*Drehscheibe*  
*im Herzen Europas*



**STANDORT IM HERZEN EUROPAS.** Der Ennshafen vereint, was für eine zeitgemäße Logistik notwendig ist. Er liegt an den Hauptschlagadern des internationalen Verkehrs - der Rhein-Main-Donau-Wasserstraße und der Nord-Süd-Bahnverbindung von der Ostsee bis zur Adria. Der Ennshafen ist mit den bedeutendsten Seehäfen Europas bestens vernetzt und verfügt durch die A1-Westautobahn, die B1-Wiener Bundesstraße und die neue Anbindung an die B309 (Enns-Steyr) über eine hervorragende Anbindung an das internationale Straßennetz.

Der Ennshafen an der Landesgrenze von Ober- und Niederösterreich zählt mit 3,5 Millionen m<sup>2</sup> Fläche zum größten zusammenhängenden Industrie- und Hafengebiet an der oberen Donau. Im Hafengebiet und den beiden Wirtschaftsparks Enns und Ennsdorf stehen noch wertvolle, freie Flächen mit optimaler Infrastruktur zur Verfügung.





# *Drehscheibe*

*zwischen Ost, West, Nord und Süd*

**AUF DIE LAGE KOMMT ES AN // WEST- UND OSTEUROPA SIND ÜBER DIE RHEIN-MAIN-DONAU-WASSERSTRASSE VERBUNDEN, DER NORDEN UND SÜDEN DURCH EINE DER WICHTIGSTEN BAHNVERBINDUNGEN. GENAU IM SCHNITTPUNKT DIESER VERKEHRSACHSEN LIEGT DER ENNSHAFEN.**



# *Ankerplatz*

*für erfolgreiche Unternehmen*

**OFFEN FÜR IHRE ANLIEGEN //** DER ENNSHAFEN IST EIN NEUTRALER STANDORT FÜR ALLE BELANGE. SEIN OBERSTES PRINZIP IST ES, ALLEN UNTERNEHMEN ZUGANG ZU SEINER INFRASTRUKTUR ZU BIETEN. GELEBTE ZUSAMMENARBEIT BILDET DIE GRUNDLAGE FÜR EINE ERFOLGREICHE WIRTSCHAFTLICHE ENTWICKLUNG.



**LEISTUNGSSTARKER PARTNER FÜR UNTERNEHMEN.** Der Ennshafen bietet optimale trimodale Umschlagmöglichkeiten für die Exportwirtschaft und verbindet die gesamte Region mit dem internationalen Verkehrsnetz – Rohstoffe mittels Binnenschiff, Fertigprodukte auf der Schiene, LKWs für die ‚last mile‘. Nicht umsonst ist dieser Wirtschaftsraum die exportstärkste Region Österreichs.

Rund 50 Unternehmen aus den Sparten Handel, Logistik, Produktion und Entsorgung profitieren bereits von den Standortvorteilen des Ennshafens und es gibt noch ausreichend Entwicklungspotential für weitere Betriebsansiedlung.

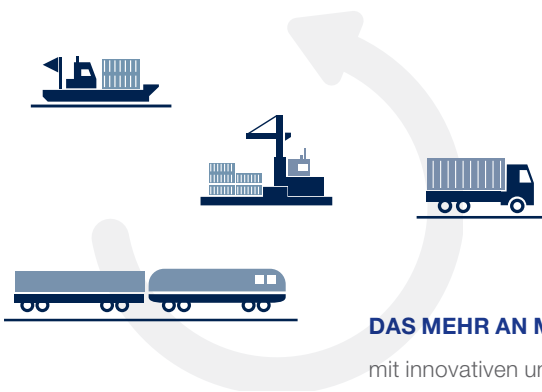


# *Knotenpunkt für trimodale Transporte*



**WASSER, SCHIENE UND STRASSE //** DER ENNSHAFEN VERBINDET ALLE DREI VERKEHRSTRÄGER UND ERÖFFNET IHNEN SO ZAHLREICHE MÖGLICHKEITEN. ER IST FLEXIBEL, LEISTUNGSFÄHIG UND PASST SICH IHREN BEDÜRFNISSEN AN – UND ZWAR IN ALLE HIMMELSRICHTUNGEN.





**DAS MEHR AN MÖGLICHKEITEN.** Der Ennshafen ist ein modernes Dienstleistungszentrum mit innovativen und flexiblen Lösungen für die verladende Wirtschaft. Erfolgreiche Unternehmen sind im Bereich Handel und Umschlag tätig bzw. bieten ihre Dienstleistungen für Dritte an. Klassische Umschlagprodukte sind Stückgüter sowie lose Schüttgüter (Getreide, Futtermittel, Salz etc.) und Rohstoffe (Mineralien, Metalle, Holz). Alle operativen Serviceleistungen werden, egal ob es sich um Umschlag, Lagerei, Veredelung, Verpacken oder Bunkerung von Treibstoffen handelt, von privaten Betrieben des Ennshafens angeboten. Schwerlastumschlag wird mit Dritten organisiert.



# *Umschlag*

*in großen Dimensionen*

**GATEWAY FÜR SEEHÄFEN // DER CONTAINER TERMINAL ENNS** ENTWICKELT SICH ZUR MULTIMODALEN DREHSCHEIBE FÜR EUROPA. DER **RO/RO-TERMINAL** ERMÖGLICHT DEN EINFACHEN ZUGANG ZUR UMWELTFREUNDLICHEN „SCHWIMMENDEN LANDSTRASSE“ DONAU.





**RAUMMASS CONTAINER. EINHEIT DES GÜTERVERKEHRS.** In Folge der Erweiterung und Modernisierung des Containerterminals Enns ist die gesamte Anlage mit 160.000 m<sup>2</sup> auf eine Kapazität von 320.000 TEU (twenty-foot equivalent unit) ausgelegt. Modernste Bahn- und Umschlaginfrastruktur ermöglicht effiziente und leistungsstarke Dienstleistungen für die österreichische Industrie. Der Terminal positioniert sich als Gateway und Extended Port für die großen Seehäfen im Norden und Westen als auch im Süden. Ganzzugfähige Gleisanbindungen, moderne Umschlagkräne und Sicherheitstechnik sorgen für optimales Containerhandling. Weiters wird kompletter Service rund um den Container angeboten. Die Infrastruktur bietet neutralen Zugang für private Eisenbahnverkehrsunternehmen.



**ZUKUNFTSSTATION ENNSHAFEN. RO/RO-VERLADUNG.** Der Vorteil der Roll-On/Roll-Off-Technologie liegt in der höheren Umschlaggeschwindigkeit, da alle Transporte (LKW, Schwervertransporte) direkt – ohne weitere Umschlaganlagen wie z.B. Kräne – von Land auf das Schiff und umgekehrt gefahren werden. Aufwändige Straßentransporte werden über lange Strecken vermieden und in Kombination mit der ‚last mile‘ umweltfreundlich abgewickelt.



ENNSHAFEN

# *Drehscheibe*

*für erfolgreiche Vernetzung*

**VERNETZUNG IST DER ERFOLG DES ENNSHAFENS //** DURCH DAS NEUTRALE STANDORTKONZEPT UND DIE KONTINUIERLICHE EINBINDUNG UNSERER LOGISTIKPARTNER SETZEN WIR GEMEINSAM ZUKUNFTSORIENTIERTE PROJEKTE UM.



## WIRTSCHAFTSVORTEIL STANDORT. FREIE FLÄCHEN FÜR IHRE BETRIEBSANSIEDLUNG.

Im Hafenaerial, den beiden Wirtschaftsparks und im Hinterland stehen noch diverse Flächen für Betriebsansiedlung zur Verfügung. Sie finden die besten Standortbedingungen vor – direkter Anschluss an das regionale und überregionale Straßennetz, direkte Anbindung über die Anschlussbahn an die Westbahn und Zugang zur Wasserstraße Donau.

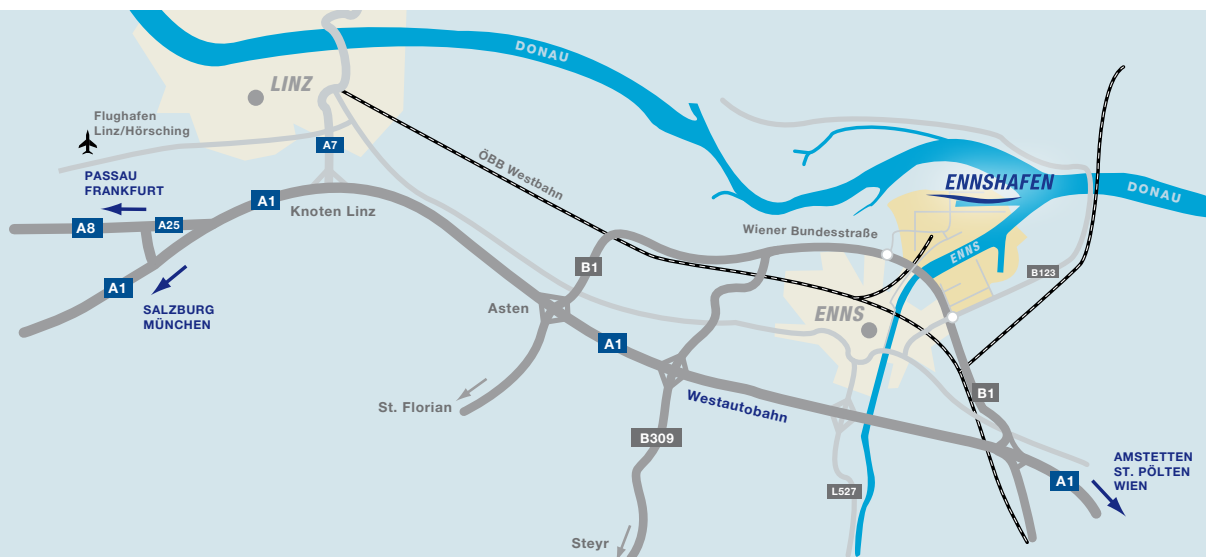
In Kombination mit der zentralen Lage, der gemeinsamen Grenze mit Bayern und Tschechien macht diese Infrastruktur den Ennshafen zu einem interessanten Produktions- und Logistikstandort. Darüber hinaus ist dies eine Region, in der man sich wohl fühlen kann und in der es sich leben lässt.



## LOGISTIKZENTRUM. IHR BÜRO AM PULS DER LOGISTIK UND DOCH IM GRÜNEN.

Das Logistikzentrum Ennshafen befindet sich nicht nur am Puls der Logistik, sondern auch an den entscheidenden Verkehrsadern des Wirtschaftsraumes Linz-Enns-Amstetten: Direktanbindung an die Westautobahn A1 und die Bundesstraße B1. Moderne Ausstattung, Klimatisierung und zeitgemäßes Design ermöglichen eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Genießen Sie weiters eine staufreie Zufahrt und ausreichend Parkplätze.

Einige der Büros, ab 27 m<sup>2</sup> sowie größere Raumkombinationen mit wunderbarem Ausblick und bester Ausstattung stehen noch zur Verfügung. Modern ausgestattete Seminarräume sowie ein hauseigenes Betriebsrestaurant mit angeschlossener Terrasse schaffen einen zusätzlichen Mehrwert für die im Logistikzentrum tätigen Unternehmen.



**EHG Ennshafen GmbH**  
4470 Enns / AUSTRIA  
Donaustraße 3  
Tel.: +43 (0) 72 23 / 84 151  
Fax: +43 (0) 72 23 / 84 151-110  
e-mail: office@ennshafen.at

[www.ennshafen.at](http://www.ennshafen.at)